

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2022.gadam.

par periodu no 2022.gada 01.janvāra līdz 2022.gada 31.decembrim

Mājas adrese: **Līguti 1**, Līguti, Durbes pag., Dienvidkurzemes novads, LV-3440
Mājas pārvaldnieks: **SIA "Durbes KS"**, 42103041202, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pag., Dienvidkurzemes novads, LV-3447

plauj

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), tai skaitā:	537	6. Koplietošanas telpas	28.3
1.1. apkurināmā platība	0	6.1. kāpņu telpas	28.3
1.2. balkonu/terasu platība ar kc	0	6.2. pagrabs	0
1.3. lodžiju platība ar koeficientu	0	7. Apkopjamā platība	2
2. Dzīvokļu īpašumu skaits	12	7.1. ietves	0
3. Stāvu skaits	3	7.2. ielas braucamā daļa, l	0
4. Kāpņu telpu skaits	1	7.3. zāliens, apstādījumi	0
5. Siltummezglu skaits	0	7.4. konteineru laukumi	2
		7.5. bērnu rotaļu laukums	0

Pakalpojums	Pakalpojuma izmaksas viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi	0.3000	0.30	161.10	1933.20
1 Īre un apsaimniekošana	0.3000		161.10	1933.20
2 Nomas ieņēmumi				
3 Renovācijas izmaksu kompensācija			0.000	0.000
II Izdevumi	0.2337		125.50	1505.96
1 Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana	0.0000		0.000	0.000
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala kopšana	0.0000		0.000	0.000
1.1.1. Piesaistītā zemes gabala uzkopšana	0.0000		0.000	0.000
1.1.2. Zāles pļaušana	0.0000		0.000	0.000
2 Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.1200		64.440	773.280
2.1. Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	0.0600		32.220	386.640
2.1.1. Kanalizācijas tīklu remonts(iekšējo)	0.0300		16.110	193.320
2.1.2. Ūdensvada remonts(iekšējo)	0.0300		16.110	193.320
2.2. Siltumapgādes sistēma	0.0000		0.000	0.000
2.2.1. Sistēmas darbības nodrošināšana	0.0000		0.000	0.000
2.2.2. Apkures sistēmas remonts	0.0000		0.000	0.000
2.3. Elektroapgādes sistēma	0.0200		10.740	128.880
2.3.1. Elektroinstalāciju remonts un pārbaudes	0.0200		10.740	128.880
2.4. Mājas konstruktīvie elementi	0.0400		21.480	257.760
2.4.1. Konstruktīvo elementu kārtējie remonts	0.0100		5.370	64.440
2.4.2. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude un tīrīšana	0.0300		16.110	193.320
2.4.3. Dūmvadu remonts, mūrēšana	0.0000		0.000	0.000
2.5. Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem(pielikums Nr.2)	0.0000		0.000	0.000
2.6. Citi tehniskās uzturēšanas darbi-kredīta segšana	0.0000		0.000	0.000
3 Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0398		21.373	256.471
3.1. Parādu piedziņa(tiesvedības dokumentu sagatavošana,pārstāvniecība tiesā)	0.0000		0.000	0.000
3.2. Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	0.0398		21.373	256.471
4 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0739		39.684	476.212
4.1. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	0.0739		39.684	476.212
5 Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	0.0000		0.000	0.000
6 Citi izdevumi	0.0000		0.000	0.000
6.1. Apdrošināšana	0.0000		0.000	0.000
6.2. Citi izdevumi	0.0000		0.000	0.000
7 Līdzekļu summa pārtēriņa dzēšanai,uzkrājumu veidošanai un/vai neplānotu remontdarbu veidošanai	0.0663		35.603	427.237

Apstiprināja: valdes loceklis M.Grundmanis